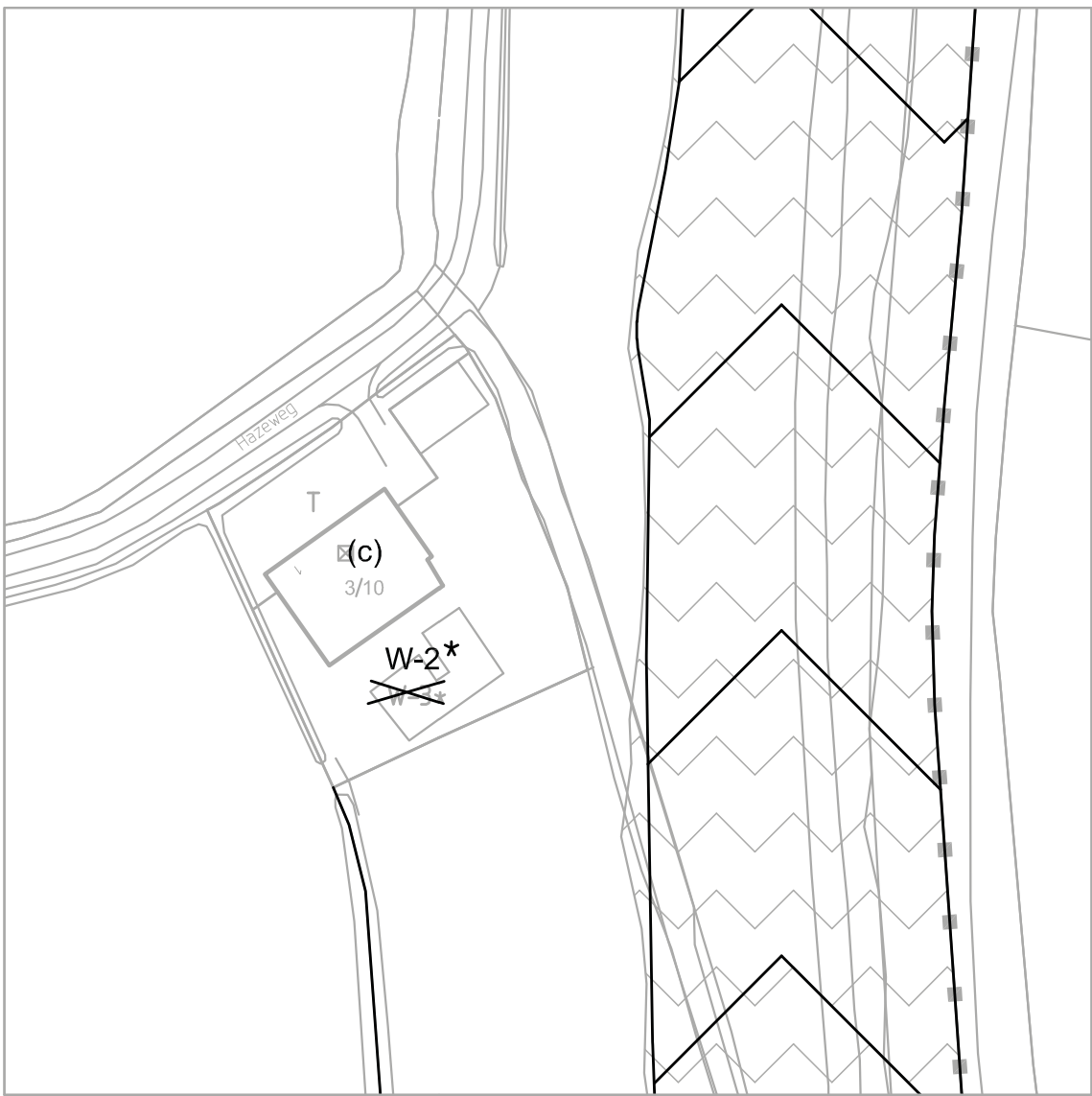




Detail 1.1

1:1000



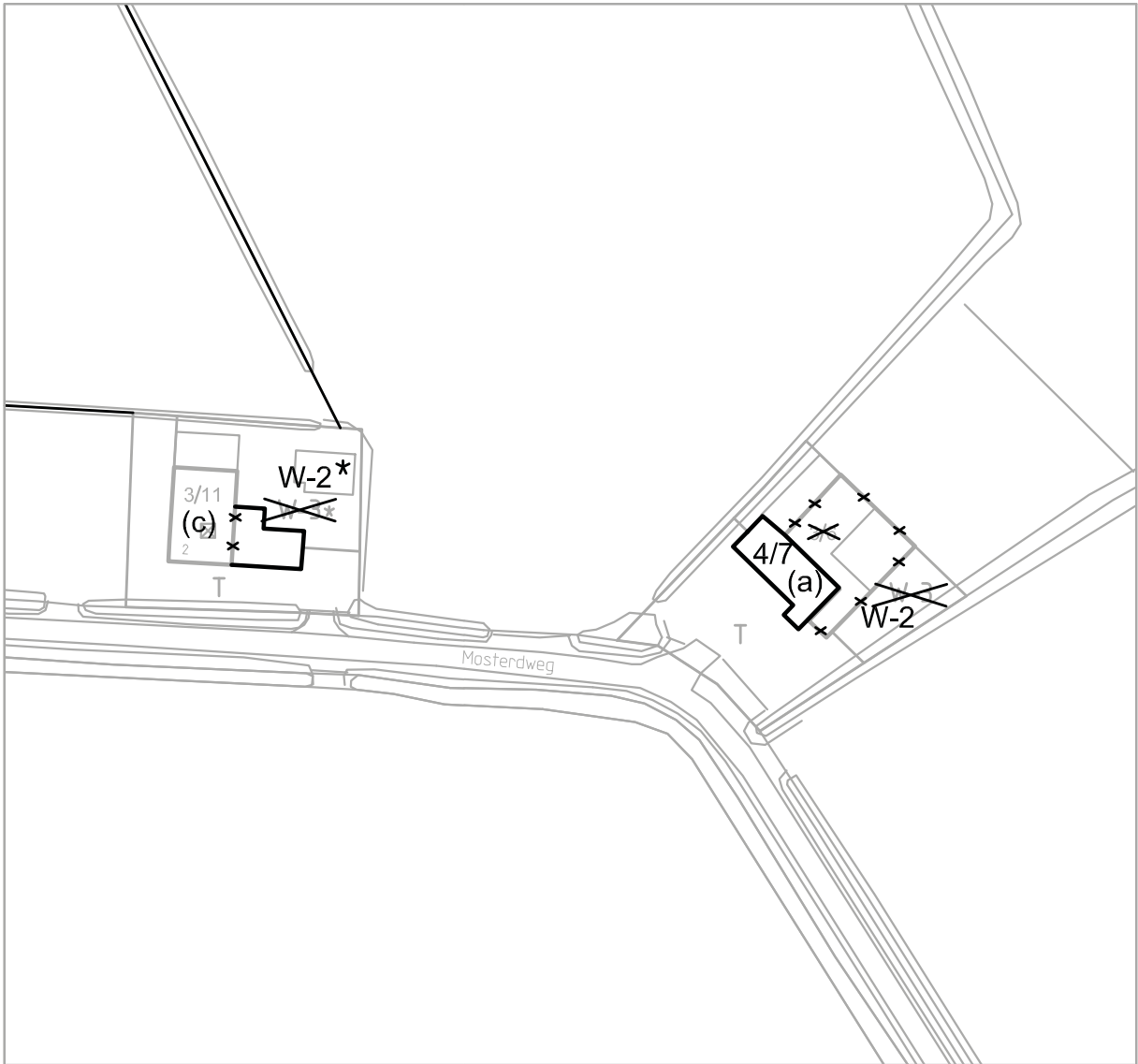
Detail 1.2

1:1000



Detail 1.3

1:1000



Detail 1.4

1:1000



Detail 1.5

1:1000



Detail 1.6

1:1000

BESTEMMINGEN

- A-LB Agrarisch - Landschapsbehoud
- A-LO Agrarisch - Landschapsontwikkeling
- A-NO Agrarisch - Natuurontwikkeling
- B Bedrijf
- GO Gemengd
- G Groen
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- N Natuur
- R Recreatie
- S Sport
- T Tuin
- V Verkeer
- WA Water
- WS Waterstaatsdoelinden
- W-1 Wonen-1
- W-2 Wonen-2
- W-3 Wonen-3

DOUBBELBESTEMMINGEN

- Archeologisch waardevol gebied (regime I)
- Archeologisch waardevol gebied (regime II)
- Archeologisch waardevol gebied (regime III)
- Leiding - brandbare vloeistof
- Leiding - gas
- Leiding - afvaltransportleiding
- Leiding - gas - 1
- Leiding - gas - 2
- Leiding - water
- Molenbiotoop
- Primaire Waterstaatsdoelinden - Waterkering
- Zone industrielaai

AANDUIDINGEN

- bouwvlak
- (a) maximaal 120 m2 bebouwd oppervlak
- (ahn) agrarisch hulp- of nevenbedrijf
- (an) bouw- en aannemersbedrijf
- (b) maximaal 150 m2 bebouwd oppervlak
- (bk) bunker
- (bv) bedrijfsverzamelgebouw
- (-bw) geen bedrijfsruimte toegestaan
- (d) maximaal 200 m2 bebouwd oppervlak
- (cwl) cultuurhistorische waarden
- (dl) dunnet
- (gd) groepsaccommodatie
- (gdl) gronddepot
- (gl) grondverzetbedrijf
- (grb) groothandel
- (grbl) ~~groothandel~~ - garagebedrijf
- (gw) gaswinning
- (ho) hoveniersbedrijf
- (hvg) huisvesting en verzorging gehandicapten
- (m) maatschappelijk
- (70%) bebouwingspercentage
- (Q) maximale aantal woningen
- /4 maximale bouwhoogte
- 4/ maximale goothoogte
- beschermd monument
- bij elkaar behorende bestemmingen
- strop
- voormalig agrarisch bedrijf
- voorgewijld
- één bouwperceel
- bladgrens
- plangrens
- plangrens tevens gemeentegrens
- aanduidingsgrens
- ondergrond

VERKLARINGEN

- ondergrond

gemeente Bergen

landelijk gebied noord

code gem. 018 kaart nr. 1 vers. N. 7 schaal: 1 : 2500

plannummer 1157900 datum 08-12-2009

bestand 0675-vwv referentie : drs A.Th.M. Hoedemakers

revisie 11/03/2003 Nieuw gekend : P. Pijman

form.: A0

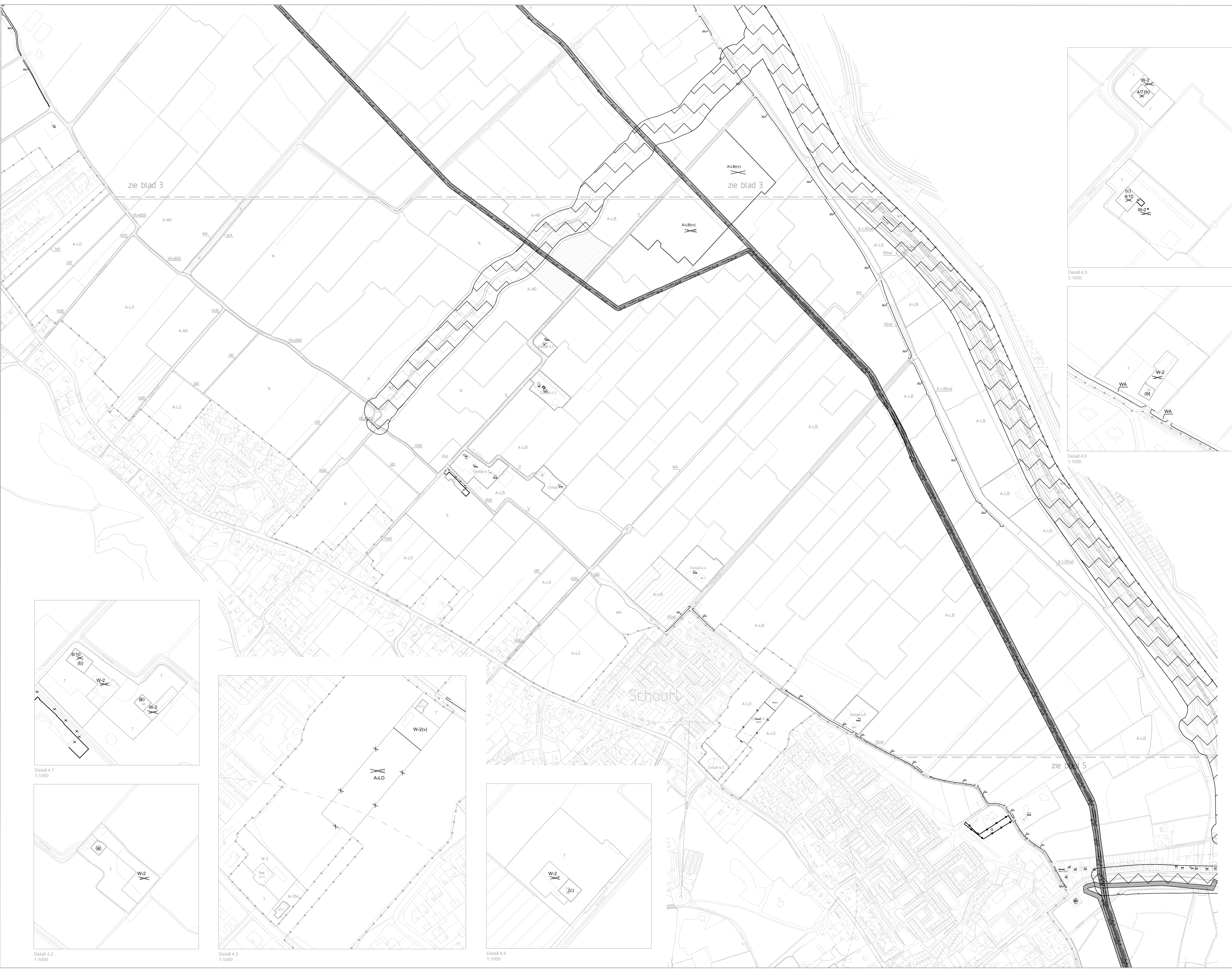


AANWIJDINGEN	
	bouwklok
(a)	maximaal 100 m2 beboud oppervlakt
(b)	opgraving hulp- of nevenbedrijf
(ab)	bouw- en aannemersbedrijf
(b)	maximaal 50 m2 beboud oppervlakt
(bb)	bunker
(b)	bedrijfsbewaringsgebouw
(b-w)	geen bedrijfswoning toegestaan
(c)	maximaal 200 m2 beboud oppervlakt
(cw)	cultuurhistorische waarden
(d)	duurzaam
(gd)	groepsaccommodatie
(g)	grondpoot
(g)	grondversterkingsbedrijf
(g)	groothandel
(gr)	garage garage
(gr)	garage
(g)	hovensbedrijf
(hvg)	huistering en verzorging gehandicapten
(m)	maatschappelijk
70%	bebouwingspercentage
72%	maximaal aantal woningen
74	maximale bouwhoogte
74	maximale goothoogte
74	bescherm monument
(m)	manege
(m-)	meubelstoffeerderij
(n)	noordverzoening
(nb)	opslag van boten
(p)	parkeerterrein
(ps)	persoon
(v)	recreatiebedrijf
(rv)	recreatieteelt
(rv)	recreatiewoning
(v)	verdund
(v)	twes onder een kap
(v)	vrijstaand
(vl)	volkstuinen
(v)	vrijstaand
(v)	voorschip
(vz)	zorgbedrijf

VERKLARINGEN

 ondergrond





BESTEMMINGEN

- A-LB Agrarisch - Landschapsbehoud
- A-LO Agrarisch - Landschapsontwikkeling
- A-NO Agrarisch - Natuurontwikkeling
- B Bedrijf
- G Gemengd
- H Groen
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- N Natuur
- R Recreatie
- S Sport
- T Tuin
- V Verkeer
- WA Water
- WS Waterstaatsdoelinden
- W-1 Wonen-1
- W-2 Wonen-2
- W-3 Wonen-3

DUBBELBESTEMMINGEN

- Archeologisch waarde gebied (regime I)
- Archeologisch waarde gebied (regime II)
- Archeologisch waarde gebied (regime III)
- Leiding - aardgas
- Leiding - afvaltransportleiding
- Leiding - gas - 1
- Leiding - gas - 2
- Leiding - water
- Molenbiotoop
- Waterstaatsdoelinden
- Waterkering
- Zone industrielaai

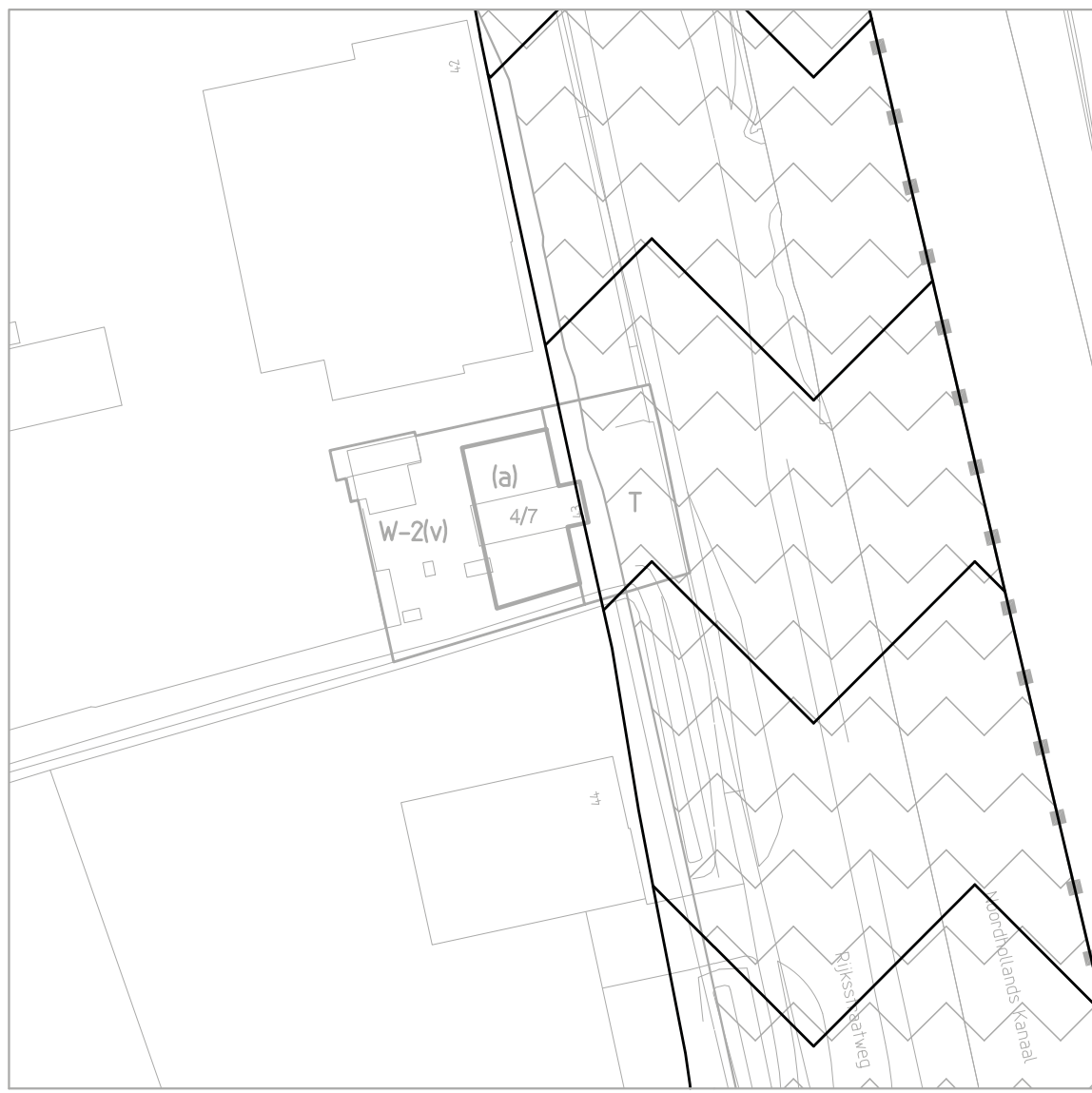
AANDUIDINGEN

- bouwvlak
- (el) maximaal 120 m2 bebouwd oppervlak
- (ahn) agrarisch hulp- of nevenbedrijf
- (an) bouw- en aanneemsbedrijf
- (ob) maximaal 150 m2 bebouwd oppervlak
- (b) bunker
- (bw) bedrijfsverzamelgebouw
- (-bw) geen bedrijfsvoering toegestaan
- (d) maximaal 200 m2 bebouwd oppervlak
- (cw) cultuurhistorische waarden
- (d) dunnet
- (gd) groepsaccommodatie
- (g) gronddepot
- (g) grondverzetbedrijf
- (gr) grondhandel
- (grb) garagebedrijf
- (gw) gaswinning
- (ho) hoveniersbedrijf
- (hvl) huisvesting en verzorging gehandicapten
- (nl) maatschappelijk
- 70% bebouwingpercentage
- (2) maximale aantal woningen
- / 4 maximale bouwhoogte
- 4/ maximale goothoogte
- bescherm monument
- bij elkaar behorende bestemmingen
- strop
- voormalig agrarisch bedrijf
- voorgevellijn
- één bouwperceel
- bladgrens
- plangrens
- plangrens tevens gemeentegrens
- aanduidingsgrens

VERKLARINGEN

- ondergrond





manege	meubelstoffeerder
nutsvoorziening	opslag van botten
parkeerterrein	pensioen
rietdekkersbedrijf	recreatieterrein
ruwvoederteelt	recreatiewoning
stofferder	twee onder een
vrijstaand	volkstuinen
windmolen	woonschip
zorgboerderij	





- BESTEMMINGEN**
- A-LB Agrarisch - Landschapsbehoud
 - A-L0 Agrarisch - Landschapontwikkeling
 - A-NS Agrarisch - Natuurontwikkeling
 - B Bedrijf
 - GO Gemengd
 - G Groen
 - H Horeca
 - M Maatschappelijk
 - N Natuur
 - R Recreatie
 - S Sport
 - T Tuin
 - V Verkeer
 - WA Water
 - WS Waterschapsdoelinden
 - W-1 Wonen-1
 - W-2 Wonen-2
 - W-3 Wonen-3

- DUBBELBESTEMMINGEN**
- Archeologisch waardevol gebied (regime I)
 - Archeologisch waardevol gebied (regime II)
 - Archeologisch waardevol gebied (regime III)
 - Leiding - brandstof
 - Leiding - gas
 - Leiding - afvaltransportleiding
 - Leiding - gas - 1
 - Leiding - gas - 2
 - Leiding - water
 - Molentloot
 - Waterkering
 - Zone industriewaal

- AANDUIDINGEN**
- bouvlak
 - maximaal 120 m2 bebouwd oppervlak
 - maximaal 150 m2 bebouwd oppervlak
 - bunker
 - bedrijfsverzamelgebouw
 - geen bedrijfsruimte toegestaan
 - maximaal 200 m2 bebouwd oppervlak
 - cultuurhistorische waarden
 - groeppacommodatie
 - gronddepot
 - grondverzetbedrijf
 - groothandel
 - garagebedrijf
 - gaswinning
 - horeca
 - huysvesting en verzorging gehandicapten
 - maatschappelijk
 - 70%
 - maximale aantal woningen
 - maximale bouwhoogte
 - maximale goothoogte
 - beschermde monumenten
 - manege
 - miniparktoer
 - ruisvoorziening
 - opslag van bollen
 - parkeerterrein
 - persoon
 - recreatiebedrijf
 - recreatie
 - ruwvoert
 - recreatiewoning
 - stortafval
 - hies onder een kap
 - vnjstaand
 - volkstunten
 - woonschip
 - zorgboerderij

- VERKLARINGEN**
- ondergrond

gemeente **Bergen**

landelijk gebied noord

1:2500

11579.00 08-12-2009

ontwerp: 018

aanv. nr.: 68

aanv. st.: 7

sch. 1: 2500

11579.00 08-12-2009

ontwerp: 018

aanv. nr.: 68

aanv. st.: 7

sch. 1: 2500

11579.00 08-12-2009





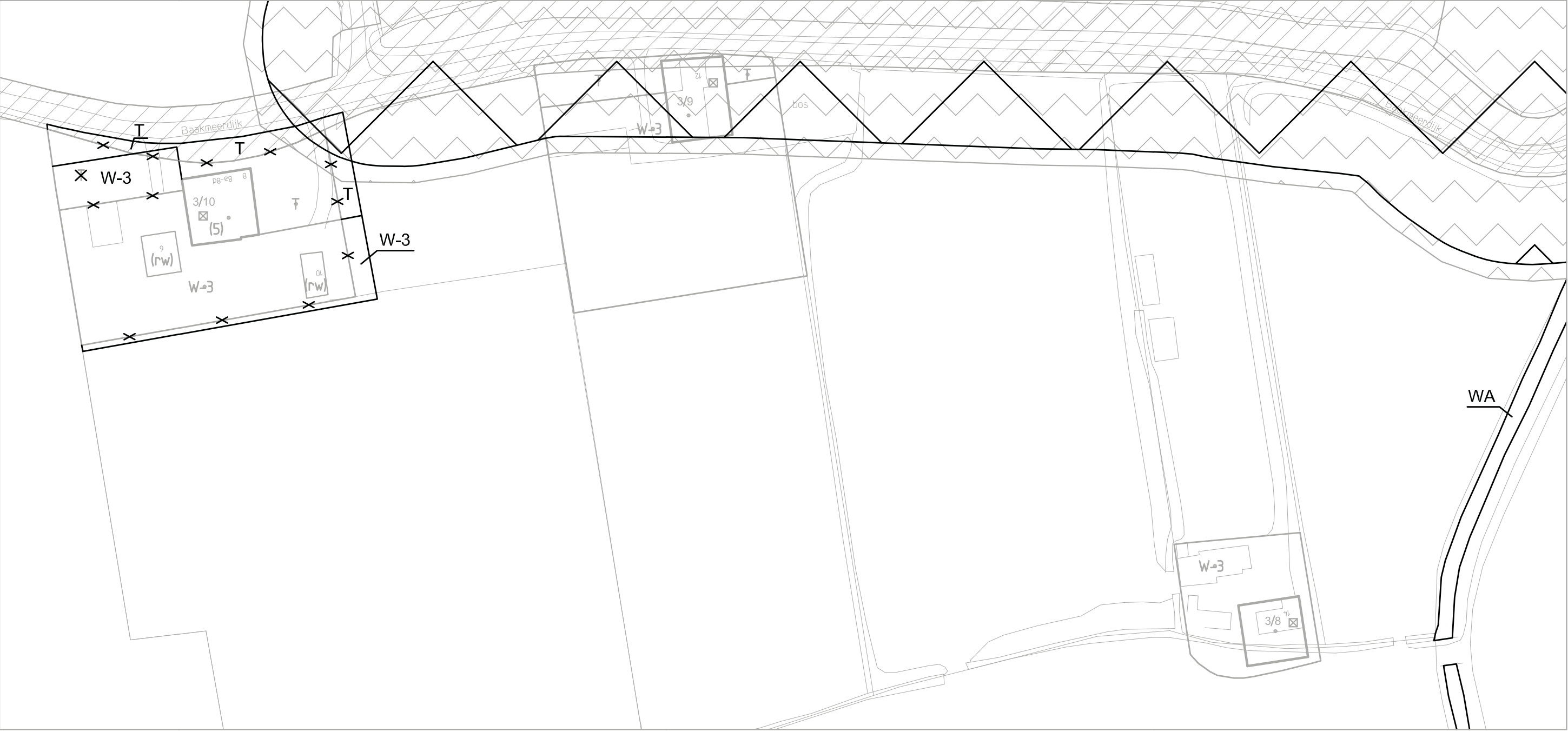
Detail 7.1

1:1000



Detail 7.2

1:1000



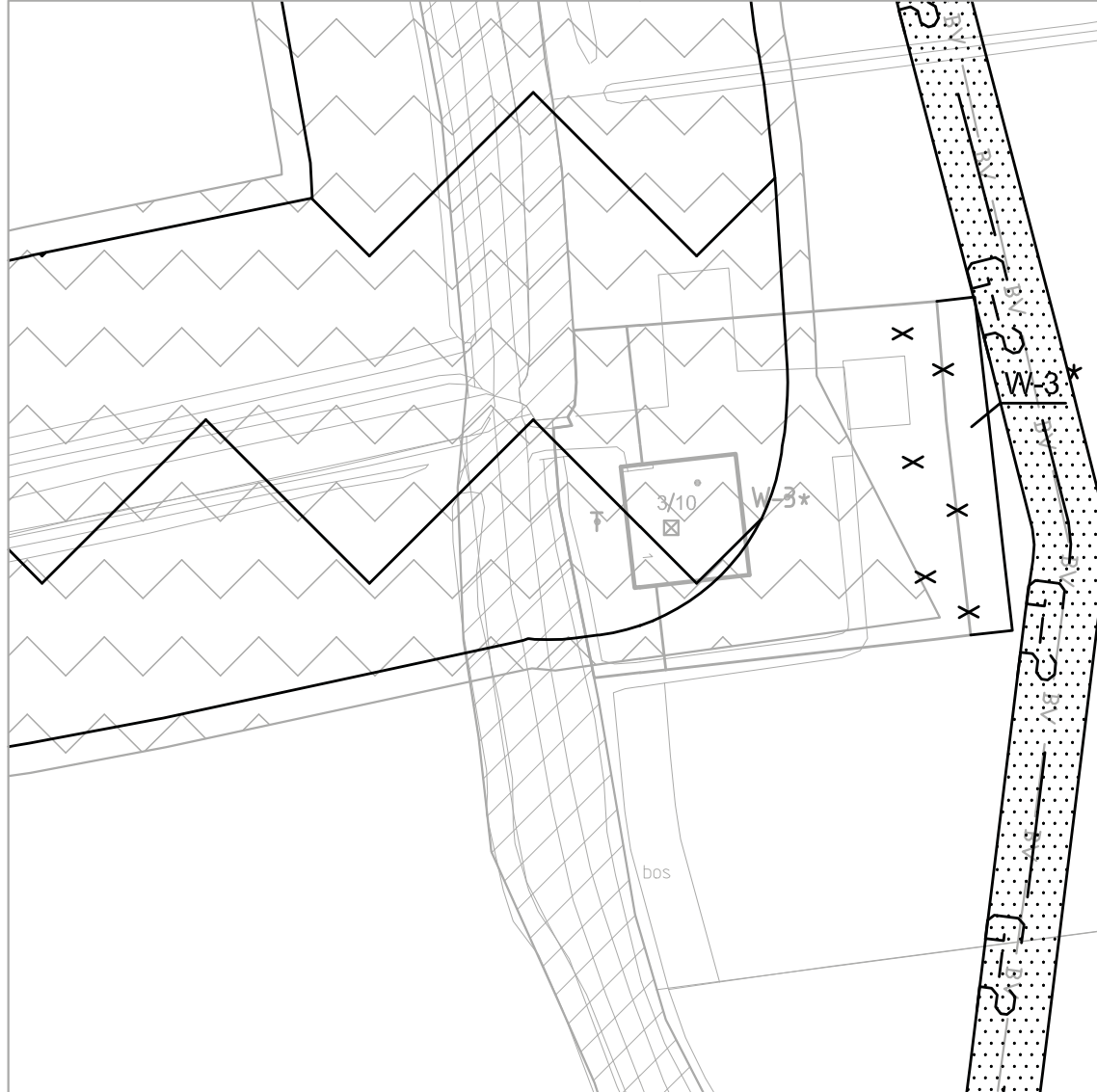
Detail 7.4

1:1000



Detail 7.5

1:1000



Detail 7.6

1:1000



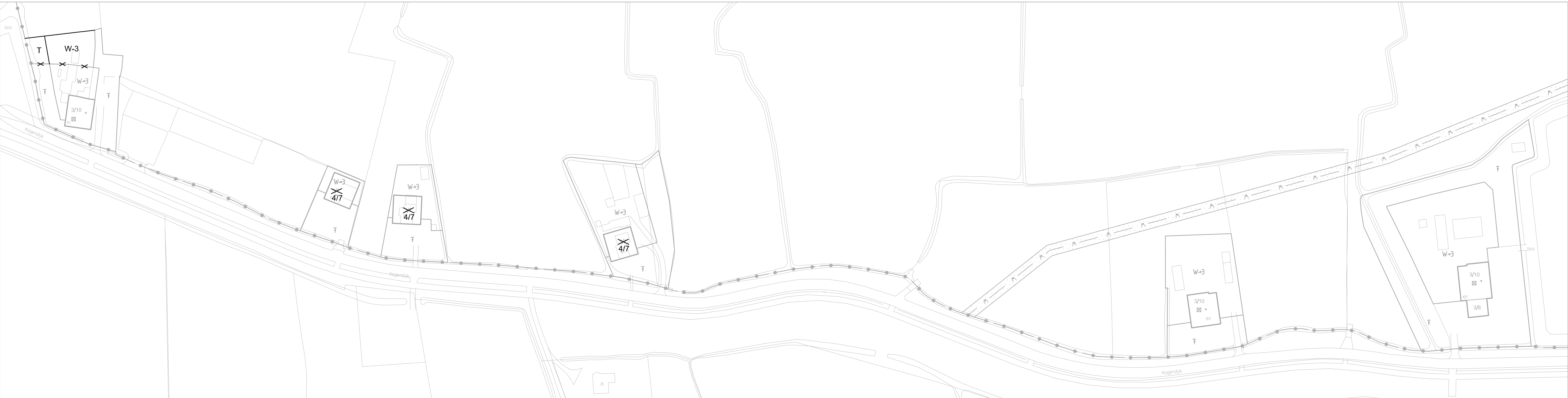
Detail 7.7

1:1000



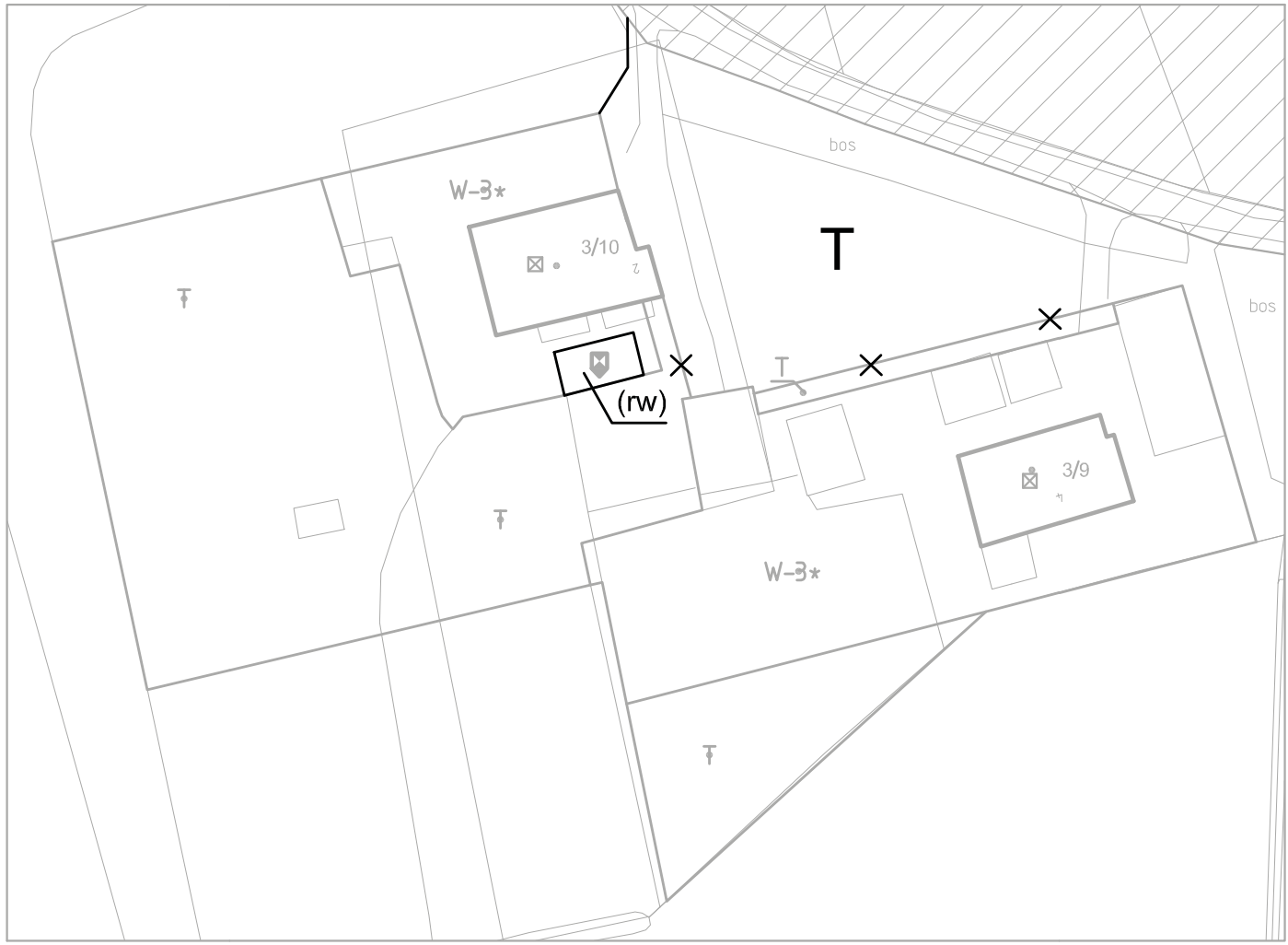
Detail 7.8

1:1000



Detail 7.9

1:1000



Detail 7.3

1:1000

gemeente		Bergen					
bestemmingsplan		landelijk gebied noord				noord	
code gem.	018	kaartbl. nr.	7b	aant. bl.	7	schaal:	1 : 2500
plannummer		datum		raad			form.: 700 x 1220
11579.00		08-12-2009					
						</	